

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Lucas Onderwijs

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

Beschrijving: Momenteel bevinden Voortgezet onderwijs ISW Irenestraat, basisschool De Nieuwe Weg en Kinderopvang Simba zich op verschillende locaties in Poeldijk. Deze partijen gaan samen met de bibliotheek en enkele culturele voorzieningen in een nieuw te realiseren gebouw voor de Expeditie. Op de locatie waar de Expeditie wordt gerealiseerd staat momenteel het gebouw van de Veiling. Dit gebouw zal worden gesloopt en de locatie wordt bouwrijp opgeleverd ten behoeve van de nieuwbouw. Stichting Lucas Onderwijs is samen met de gemeente Westland de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De opdracht voor directievoering en toezicht heeft tot doel bij te dragen aan een succesvolle realisatie van De Expeditie binnen de gestelde randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, planning, budget en samenwerking. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. De verwachte inzet in uren bedraagt: - een bouwtijd van 18 maanden (start rond januari 2027, oplevering juni 2028). - een benodigde tijdbesteding voor directiewerkzaamheden van gemiddeld 48 uur per maand in combinatie met het houden van toezicht van gemiddeld 96 uur per maand gedurende de bouwtijd (gemiddeld 80 uur bouwkundig toezicht en 16 uur installatietechnisch toezicht per maand).

Identificatiecode van de procedure: 1fac714b-fb54-4759-814f-aeeeeacbb8fa

Interne identificatiecode: BT2606

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie (cpv): 71520000 Toezicht op uitvoering van de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Poeldijk

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie voor nadere inlichtingen de selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Directievoering en toezicht nieuwbouw De Expeditie te Poeldijk

Beschrijving: Momenteel bevinden Voortgezet onderwijs ISW Irenestraat, basisschool De Nieuwe Weg en Kinderopvang Simba zich op verschillende locaties in Poeldijk. Deze partijen gaan samen met de bibliotheek en enkele culturele voorzieningen in een nieuw te realiseren gebouw voor de Expeditie. Op de locatie waar de Expeditie wordt gerealiseerd staat momenteel het gebouw van de Veiling. Dit gebouw zal worden gesloopt en de locatie wordt bouwrijp opgeleverd ten behoeve van de nieuwbouw. Stichting Lucas Onderwijs is samen met de gemeente Westland de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De opdracht voor directievoering en toezicht heeft tot doel bij te dragen aan een succesvolle realisatie van De Expeditie binnen de gestelde randvoorwaarden ten aanzien van kwaliteit, planning, budget en samenwerking. Zie de selectieleidraad voor meer informatie. De verwachte inzet in uren bedraagt: - een bouwtijd van 18 maanden (start rond januari 2027, oplevering juni 2028). - een benodigde tijdbesteding voor directiewerkzaamheden van gemiddeld 48 uur per maand in combinatie met het houden van toezicht van gemiddeld 96 uur per maand gedurende de bouwtijd (gemiddeld 80 uur bouwkundig toezicht en 16 uur installatietechnisch toezicht per maand).

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Aanvullende classificatie (cpv): 71520000 Toezicht op uitvoering van de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Poeldijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 05/01/2027

Einddatum van de duur: 30/06/2028

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van

selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Aanpak en voorgestelde duo/team
Beschrijving: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.
Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Zie selectieleidraad en gunningsleidraad.
Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 15/09/2026 09:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438230>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 26/10/2026
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438230>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands

kunnen worden

ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van verzoeken 02/10/2026 09:00 +02:00

tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische facturering

Vereist

:

Er zal worden

gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden

gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

Rechtsvorm die moet

worden aangenomen

door een combinatie van
inschrijvers aan wie een
opdracht wordt gegund:

Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie

[Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl](mailto:aanbesteding@lucasonderwijs.nl)

:

Organisatie voor

beroepsprocedures:

Stichting Lucas Onderwijs - Klachtenmeldpunt aanbesteden

Organisatie die nadere

inlichtingen over de

aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Stichting Lucas Onderwijs

Organisatie die meer

informatie geeft over

beroepsprocedures:

Stichting Lucas Onderwijs

Organisatie die

verzoeken tot deelname
ontvangt:

Stichting Lucas Onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Stichting Lucas Onderwijs

Registratienummer: 48482706
Afdeling: in samenwerking met gemeente Westlan
Postadres: Saffierhorst 105
Stad: 'S-GRAVENHAGE
Postcode: 2592GK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: J. de Bruijn
E-mail: debruijn@btender.eu
Telefoon: +31 641659469
Internetadres: <http://www.lucasonderwijs.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt aanbesteden
Postadres: Saffierhorst 105
Stad: Den Haag
Postcode: 2592GK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Klachtenmeldpunt aanbesteden
E-mail: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl
Internetadres: <http://www.lucasonderwijs.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Stad: Den Haag
Postcode: 2592GK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Internetadres: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 617f9908-d59e-41b0-ac30-4c17067d29ab - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 01/09/2026 16:57 +02:00

Talen waarin deze

aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is: